

建筑给排水施工技术管理探究

作者：白敬亭 工作单位：浙江泰港加筑有限公司

摘要 众所周知，给排水工程作为建筑工程中较为重要的一个环节，他的质量是需求各建筑企业尤为关注的。本文经过对给排水工程的相关描绘，提出了如何进步建筑给排水施工技术管理。

关键词 管理探究；建筑给排水；施工管理；施工技术

1 建筑给排水施工质量管理的现状

随着我国经济的高速发展，国民经济得到大幅度提升，与此同时，国民的生活质量也得到了提升。由于大部分企业对给排水系统的不够重视，导致大部分的给排水系统设计的不具有科学性。给排水工程作为建筑工程中的主体之一，对整个建筑工程起到了不可代替的作用，随着我国给排水技术的不断发展，许多给排水问题也得到了提升。在不影响工程质量的同时，建筑企业需要将工程工期降低到最短，并且做到安全生产，节约材料，将利益实现最大化。与此同时，人们在追求高品质的生活时，人们也更加注重工程的美观性。据统计，我国有许多家庭花费大量财力，但由于建设工人的技术不过关，导致消费者对工程不够满意。在给排水工程的建设过程中，由于一些企业只注重自身的利益，将工程质量不放在眼里，导致用户在过后的使用中出现大量的问题。

2 建筑给排水施工主要问题

建筑安装管理中出现的二次维修施工管理中出现的二次维修施工管理问题是当今给排水工程中较为注重的两个方面。

2.1 建筑安装施工管理问题。在进行建筑给排水安装工程时，建筑企业需要通过对建筑环境的理解和勘察，对工程进行分析，并且绘制相关的建筑图纸，以便在施工的过程中能够更加清楚明了的进行给排水管道的安装。在进行给排水管道的安装时，各施工企业应该将工程的质量放在第一位，不得以任何理而降低工程的质量。在进行管道安装的时候，由于管道的弯曲过多，并且存放的时间较为久远，导致在管道的内部会存在大量的垃圾和尘埃，这些杂质如果处理不当，那

么将对整个工程起到不可修补的作用。在进行给排水管道安装的过程中，不同的管道，不同的施工类型，都有与之相对应不同的安装顺序。技术人员不得未经技术检测，就随意更改安装顺序，如果处理不当，则会导致工程的防水层被破坏，经过日积月累的积水腐蚀，导致管道漏水，严重影响消费者的使用。

2.2 建筑给排水二次装修施工。由于一些消费者对于给排水管道安装的美观性存在质疑，导致许多消费者自行对其整改，更改给排水系统的整体性。由于客户在整改时没有得到技术的支持，导致客户整改后的给排水系统质量不过关，安全性得不到保障，在很大程度上降低了给排水系统的效率，严重时还会出现管道泄漏，管道堵塞等许多需要重新维修的意外发生，这严重影响了消费者的使用体验，造成人民生命财产的损失。

2.3 建筑给排水施工暗装管道。在进行给排水安装工程的建设中，由于施工人员的施工技术不过关，施工水平有限，导致在管道的连接方面达不到要求。管道的连接口密封效果达不到国家的相应规定，导致消费者在过后的使用中会出现漏水，管道爆裂等一些列危险事情的发生。与此同时施工人员在暗管道安装时，没有对其进行长度和宽度的测量，导致在安装时由于管道尺寸和预留尺寸无法匹配，导致不能安装。

3 建筑给排水施工技术管理

3.1 建筑给排水施工准备。建筑给排水工程的施工准备工作对于整个工程来说显得尤为重要，俗话说：“不打无准备的仗”。所以在进行施工之前，各建筑企业应该对给排水工程做好准备工作。各企业应该派遣专业的技术人员对工程环境进行勘查、检测和分析，然后绘制出一份工程计划书，把在整个工程中可能发生的一系列安全隐患进行分析和描述，并找出解决方法，降低工程中可能发生的一些意外的几率。为过后给排水工程的建设打下重要的基础，使得工程建设能够顺利的进行。

3.2 建筑给排水施工布置原则。在进行给排水工程建设时，建筑企业应该按照国家规定的安装方法和安装顺序对工程进行安装和布置。通风管路、热水管路、

保温管路等一些运输液体的管路需要将其建设在下层。并且将主路安装在工程的前方，分路安装在工程的后方，这样便于管道的流通。与此同时，在管道安装的过程中，建筑企业还需要将大口径的管道安装在前方，小口径的管道安装在大口径管道的后方，这样能够保证管道内部液体的流通，避免管道出现堵塞问题。在进行管道的安装过程中还要求将有压力管安装在管道前方，无压力管安装在后方，这样对管道内部的压力起到缓解的作用。从而提高了管道内部液体流动的效率。

3.3 给排水管道施工技术管理。在进行给排水管道建设时，建筑企业需要聘请专业的技术人员进行施工，与此同时，为了提高工作效率，建筑企业应该组建一个施工团队，因为给排水工程是一项巨大的工程，涉及到的面非常的广泛，所以这就需要许许多多的专业人才进行相互配合，以确保工程的顺利实施。各建筑企业还需要定期对技术人员进行相关技术的培训，更新技术人员的技术观念，提高技术人员的综合素质。并且各企业还需要不定期的对其进行检测，考察，采取优中选优的人员选取方式，不合格的技术人员将被淘汰。这样不但会提高个施工技术人员的专业水平，还会提高施工技术人员的竞争力。

3.4 建筑给排水施工质量管理

3.4.1 建筑给排水管道质量管理。建筑给排水管道质量控制主要保证：（1）要在管道施工前对建筑给排水施工环境进行检查，对管道地沟、支架进行分析，观察准备工作的效益和安全性；（2）要对设备进行检查，观察设备是否存在损坏现象，要对存在的设备问题及时进行处理；（3）在进行建筑给排水管道安装的过程中，要对出现的停滞问题进行处理，将敞开的管口关闭；（4）将管道进行连接的过程中，施工人员要对管道接口进行适当操作，防止大力将管道进行对接，造成空隙存在偏差；（5）要对引入管距离进行控制，保证引入管施工效果。

3.4.2 建筑给排水施工支架管理。建筑给排水施工支架管理主要保证：（1）对建筑固定支架和管道之间的衔接性进行提高，加强支架对管道固定的牢固性和稳定性；（2）在对滑动支架进行检查的过程中，施工人员要保证滑动支架的灵活

性，确保滑托和滑槽之间具有 3mm 到 5mm 之间的空隙；（3）施工人员要对施工现场的热伸长吊件进行设置，保证施工现场的进行控制，当对热伸长吊件进行处理时，施工人员要采取吊杆热膨胀处理；（4）管道架设要保证将吊架固定在建筑结构的有效部位，降低结构对建筑安全的影响；（5）在施工过程中最好在金属制成的支架外加上非金属管套。

总 结

给排水工程已经得到了大力发展，相关技术也已经迈向成熟，本文通过岁给排水工程中会出现的一些问题进行了详细描述，并且根据不同情况会出现的不同状况提出了相对应的解决措施，使得我国的给排水工程建设质量得到了提升，对我国给排水工程的发展起到了促进作用。

参考文献：

- [1] 黄亚娟. 节水节能技术用于建筑给排水施工的实践探究[J]. 建材与装饰, 2016(3).
- [2] 葛辉. 解析现代住宅建筑给排水工程节水节能技术应用[J]. 山西建筑, 2018(12).